



4951645

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **MĂRUȚĂ C. COSMIN**, având funcția de Consilier local la Municipiul Resita, CNP

[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2016	5755 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Garana - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	2059 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2013	44 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	44 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2017	44 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	32 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	110 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin

Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2011	139 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	48 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2021	154 m2	3/16	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Giroc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2024	52 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Măruță Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2025	89 m2	100 %	Moștenire	MĂRUȚĂ COSMIN
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2025	44 m2	100 %	Moștenire	MĂRUȚĂ COSMIN

[REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2025	51 m2	100 %	Moștenire	MĂRUȚĂ COSMIN
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2025	87 m2	100 %	Moștenire	MĂRUȚĂ COSMIN
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Resita - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2025	39 m2	100 %	Moștenire	MĂRUȚĂ COSMIN

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen Golf VI	1	2009	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	28.03.2025	OLARIU VICTOR	Contract de vânzare cumpărare	328750 RON
Autoturism	14.04.2025	HERKOVITS MIHAELA	Contract vânzare-cumpărare	5500 EUR

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Tradeville BVB, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2017	650455
XTB, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2020	31145
XTB, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	USD	2020	165310
Ing Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	2900
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	3100
Unicredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	202000
Unicredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2021	16
Unicredit Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	16190

Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	3200
BT Capital Partners, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	131196
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2025	900
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2025	213800
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2025	14620
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	740000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
ODISEEA COMEXIM	Împrumuturi acordate în nume personal	50	1985000 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-----------	---------	--------

-	-	-
---	---	---

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Măruță Cosmin	Proiect Casa Eficientă Energetic, AFM Bucuresti	Proiect Casa Eficientă Energetic	40000 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			

Măruță Romina	Alte instituții, UJCAR CARAS SEVERIN	Salariat	80000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
Măruță Cosmin	Măruță Cosmin PFA	Intermedieri	1127 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
Măruță Cosmin	████████████████████ ████████	Închirierea în scop turistic al camerelor	50000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
Măruță Cosmin	Marcos MC Services SRL	Dividende	364320 RON
Măruță Cosmin	Bursa de Valori Bucuresti BVB	Dividende	23500 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			



8.1. Titular			
MĂRUȚĂ COSMIN	Municipiul Reșița, strada Piata 1 Decembrie 1918 nr 1A	indemnizatie consilier local	5844 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Măruță Matteo	AJPIS Caras Severin	Alocatie de stat	3504 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
20-05-2025	